

**Referat af
ordinær generalforsamling
i Vejlauget Breelte Haven**

Tid: Mandag den 24. april 2017 kl. 20⁰⁰

Sted: Breelteparkens mødelokale

Til stede: nr. 2, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 26, 30, 36 og 38

Fuldmagter fra: nr. 4, 22, 24, 28, 32, 34 og 40

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af regnskab og forslag til kontingent til godkendelse
5. Fremlæggelse af budget for eventuelle større vedligeholdelsesarbejder til godkendelse
6. Eventuelle indkomne forslag fra medlemmerne
 - a. Forslag fra bestyrelsen om ændring af vedtægternes § 7, stk. 9
7. Valg til bestyrelsen samt suppleanter
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Formanden bød velkommen, takkede for det flotte fremmøde og konstaterede, at generalforsamlingen var beslutningsdygtig jf. vedtægternes § 7, stk. 9, idet over halvdelen af medlemmerne var repræsenteret.

Herefter blev der taget hul på dagsordenen:

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Poul Hansen (BH 12), og Poul blev valgt med applaus. Poul konstaterede herefter, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt jf. vedtægternes § 7, stk. 3 – altså med minimum 14 dages varsel – idet indkaldelsen er rundsendt pr. e-mail til alle i Breelte Haven den 18. marts.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog Nanna Brandt (BH 14), og Nanna blev valgt med applaus.

3. Formandens beretning

Nanna henviste til den pr. e-mail udsendte beretning og meddelte, at bestyrelsen havde fået oplyst af Leif Rump, at den fremtidige beregning af den pristalsregulerede kassebeholdning på DKK 20.000 (4. kv. 2002) bør baseres på 4. kvartal og ikke som hidtil 2. kv. Dvs. at kassebeholdningen pr. 4. kv. 2016 bør være 28.545,31 kr. (i stedet for de i den tidligere fremsendte beretning anførte 27.525,56 kr.)

4. Fremlæggelse af regnskab og forslag til kontingent til godkendelse

Regnskabet var på forhånd sendt ud til alle pr. e-mail. Der var ingen spørgsmål til regnskabet fra forsamlingen, og regnskabet blev således godkendt.

Bestyrelsen havde fremsendt forslag om, at der ikke skulle opkræves kontingent i år, idet kassebeholdningen overstiger den pristalsregulerede beholdning jf. vedtægternes § 5: "Vejlauget er berettiget til at opkræve et årligt kontingent af ejerne af matriklerne nævnt i § 2, tilstrækkeligt til, at vejlauget kan opretholde en kassebeholdning på DKK 20.000,00 (2002/10)."

Leif Rump (BH 30) nævnte, at denne bestemmelse i vedtægterne oprindeligt var vedtaget for at sikre, at der altid ville være penge nok i kassen til vedligeholdelse af vejene, og at de 20.000 kr. derfor måske skulle ændres.

I august 2015 var der indkaldt til ekstraordinær generalforsamling med henblik på revneforsøg af vejene. Bestyrelsen havde dengang indhentet 3 tilbud på dels nyt asfaltlag og dels revneforsøg. Det billigste tilbud på nyt asfaltlag lød dengang på 165.753 kr. + moms = 207.191 kr. (svarende til godt 10.000 kr. pr. ejendom). Der var herefter en debat, om der burde opkræves et beløb årligt i kontingent, i stedet for at ejerne til sin tid skal indbetale et beløb i nævnte størrelsesorden på én gang. Efter bemærkninger for og imod, og da der ikke forventes at skulle foretages asfaltarbejder i hvert fald de første 5 år, blev bestyrelsens forslag til kontingent (0 kr.) vedtaget.

5. Fremlæggelse af budget for eventuelle større vedligeholdelsesarbejder til godkendelse

Som nævnt i indkaldelsen er der ikke planlagt asfaltarbejder i 2017.

6. Eventuelle indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne, men bestyrelsens forslag (under punkt 6a) til ændring af vedtægternes § 7, stk. 9, blev vedtaget med 16 stemmer for og 3 imod. Bestyrelsen sender vedtægtsændringen til godkendelse i Hørsholm Kommune.

7. Valg til bestyrelsen samt suppleanter

Nanna, Karin og Poul modtog gerne genvalg. Dirigenten forespurgte, om der var andre, der ønskede at stille op. Dette var ikke tilfældet, hvorefter de tre blev valgt med applaus.

Jytte Andresen (BH 26) og Rud Brandt (BH 14) blev med applaus valgt som suppleanter. Ingen andre ønskede at stille op.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Michael Petersen (BH 38) og Susanne Preuss (BH 4) havde givet skriftligt tilsagn om at modtage genvalg som hhv. revisor og revisorsuppleant, og begge blev valgt med applaus.

9. Eventuelt

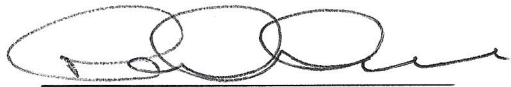
Michael Kjærgaard (BH 8) opfordrede til, at der af hensyn til brandsluknings- og snerydningskøretøjer ikke bør parkeres på stikvejene i Breelte Haven, og det blev endvidere anført, at det jf. færdselsreglerne er forbudt at parkere i en afstand af 10 meter fra en tværgående kørebane. I stedet henvises til de fælles parkeringspladser i Breelte Haven.

Bestyrelsen blev i den anledning opfordret til på ny at rette henvendelse til Bakkehusenes bestyrelse med anmodning om, at de beder alle deres grundejere om ikke at parkere på vores pladser. Nanna skriver til formanden for Bakkehusenes grundejerforening.

Jan Samson (BH 20) spurgte, om græsplænerne foran husene på stikvejene er privat eller kommunal ejendom, og om man eventuelt måtte plante træ(er) på disse arealer. Bestyrelsen lovede at undersøge sagen og vende tilbage med besked.

Der forelå ikke yderligere under punktet "Eventuelt", og dirigenten gav herefter ordet tilbage til formanden, som endnu engang takkede for fremmødet og for god ro og orden.

Dirigent - Poul Hansen



Formand - Nanna Brandt